

## **HOTĂRÂREA nr. 449 din 22.10.2019**

*pentru modificarea H.C.L. nr. 377/09.07.2018 privind aprobarea indicatorilor economici pentru obiectivul “Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială nr. 28 Mihai Eminescu”*

*Inițiator: Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu*

*Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 522/18.10.2019*

*Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință extraordinară în data de 22.10.2019;*

*Având în vedere referatul de aprobare nr. 1330108/18.10.2019, al inițiatorului - Primarul municipiului Galați, Ionuț-Florin Pucleanu;*

*Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 1330126/18.10.2019, al Direcției Financiar Contabilitate și al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice;*

*Având în vedere raportul de avizare al comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;*

*Văzând adresa nr. 31931/02.09.2019, a Agenției pentru Dezvoltare Regională Centru, înregistrată la Registratura Generală a Municipiului Galați sub nr. 74779/02.09.2019;*

*Având în vedere dispozițiile art. 2, lit. ”e”, art. 5, alin. (1), lit. ”b” și art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere H.C.L. nr. 10/2019 privind organizarea rețelei școlare a unităților de învățământ, cu modificările și completările ulterioare;*

*Având în vedere dispozițiile art. 129, alin. (2), lit. "b" alin. (4), lit. "d" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

*In temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,*

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I** – *Titlul H.C.L. nr. 377/09.07.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială nr. 28 Mihai Eminescu" se modifică și va avea următorul cuprins:*

*"privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială nr. 28"*

**Art. II** – *Anexa la H.C.L nr. 377/09.07.2018 se modifică și va avea cuprinsul prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art. III** – *Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.*

**Art. IV** – *Secretarul General al municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.*

*Președinte de ședință,*

*Contrasemnează,  
pt. Secretar General,*

**”Modernizare și reabilitare Școala Gimnazială nr. 28”**

Prin proiect sunt prevăzute lucrări de:

- Refacerea instalației electrice;
- Reparații la instalația termică;
- Inlocuirea tâmplăriei interioară și exterioară cu tâmplărie PVC cu geam termopan, performantă din punct de vedere termic;
- Refacerea izolației termice a podului;
- Refacere jgheaburi și burlane;
- Anveloparea fațadei și refacerea tencuielilor și a zugrăvelilor;
- Construirea a două rampe pentru persoane cu dizabilități;
- Reparații la împrejmuire;
- Refacerea holurilor cât și a pardoselilor;
- Refacerea completă a grupurilor sanitare și a instalațiilor de apă;
- Amenajarea la grupurile sanitare de la parter a două cabine pentru persoane cu dizabilități;
- Refacerea sălilor de clasă;

Principalii indicatori sunt:

Valoarea totală a investiției: 13.694.551,79 lei cu TVA

Din care C+M : 10.167.376,66 lei cu TVA

Capacități: - 3285,76 mp spații de școlarizare reabilitate;

Sursa de finanțare: buget local /buget de stat/credit/ fonduri europene.

Durata de realizare a investiției : 24 luni

Anexăm Devizul General corespunzător acestui proiect.

Președinte de ședință,

Proiectant general : SC SERVLAND S.R.L.

Proiectant de specialitate  
S.C. CASA SIBIANA & CONS S.R.L.

**DEVIZ GENERAL - actualizat TVA si COTE AFERENTE  
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii**

**MODERNIZARE SI REABILITARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 28 - GALATI**

**BENEFICIAR : PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
<b>CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	5.000,00	950,00	5.950,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	3.000,00	570,00	3.570,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>8.000,00</b>	<b>1.520,00</b>	<b>9.520,00</b>
<b>CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
2,1		0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	2.200,00	418,00	2.618,00
3.1.1	Studii de teren	2.200,00	418,00	2.618,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2	Documentații-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizații	65.917,20	12.524,27	78.441,47
3.3	Expertizare tehnică	11.479,30	2.181,07	13.660,37
3.4	Certificarea performanței și auditul energetic al	6.939,65	1.318,53	8.258,18
3.5	Proiectare	278.717,55	52.956,33	331.673,88
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Sudiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	36.420,70	6.919,93	43.340,63
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	6.200,00	1.178,00	7.378,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11.934,00	2.267,46	14.201,46
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	224.162,85	42.590,94	266.753,79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	56.301,40	10.697,27	66.998,67
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	47.898,04	9.100,63	56.998,67
3.7.2	Auditul financiar	8.403,36	1.596,64	10.000,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
3,8	Asistență tehnică	168.122,04	31.943,19	200.065,23
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	56.040,72	10.647,74	66.688,46
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor	22.416,29	4.259,10	26.675,39
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	33.624,43	6.388,64	40.013,07
3.8.2	Dirigenție de șantier	112.081,32	21.295,45	133.376,77
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>589.677,14</b>	<b>112.038,66</b>	<b>701.715,80</b>
<b>CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii	8.312.972,80	1.579.464,83	9.892.437,63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	7.500,00	1.425,00	8.925,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1.088.292,86	206.775,64	1.295.068,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	170.843,27	32.460,22	203.303,49
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>9.579.608,93</b>	<b>1.820.125,70</b>	<b>11.399.734,63</b>
<b>CAP. 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare santier	215.541,20	40.952,83	256.494,03
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 1.5%	215.541,20	40.952,83	256.494,03
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului 1%	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe,	177.113,88	0,00	177.113,88
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	8.544,01	0,00	8.544,01
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	42.720,07	0,00	42.720,07
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor CSC - 0,5%	42.720,07	0,00	42.720,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	83.129,73	0,00	83.129,73
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	957.960,89	182.012,57	1.139.973,46
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>1.359.019,33</b>	<b>224.562,04</b>	<b>1.583.581,37</b>
<b>CAP. 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>11.536.305,40</b>	<b>2.158.246,39</b>	<b>13.694.551,79</b>
<b>din care C+M</b>		<b>8.544.014,00</b>	<b>1.623.362,66</b>	<b>10.167.376,66</b>

PROIECTANT  
SC SERVIAN SRL

